

Административное здание

Расположено по адресу: Витебская область, Бешенковичский район,
Ульский с/с, д.Сокорова, ул.Центральная, 1а.

Земельный участок площадью 5,9286 га,
кадастровый № 220589504501000120

На земельном участке расположено одно двухэтажное капитальное строение
с инв. №231/С-9643, общей площадью 858,4 кв.м., 1984 года постройки

На земельном участке три искусственных пруда

Здание находится в 100 м. от дороги Р114 Городок-Улла-Камень

На расстоянии 500 м от здания расположено живописное озеро Полозерье.

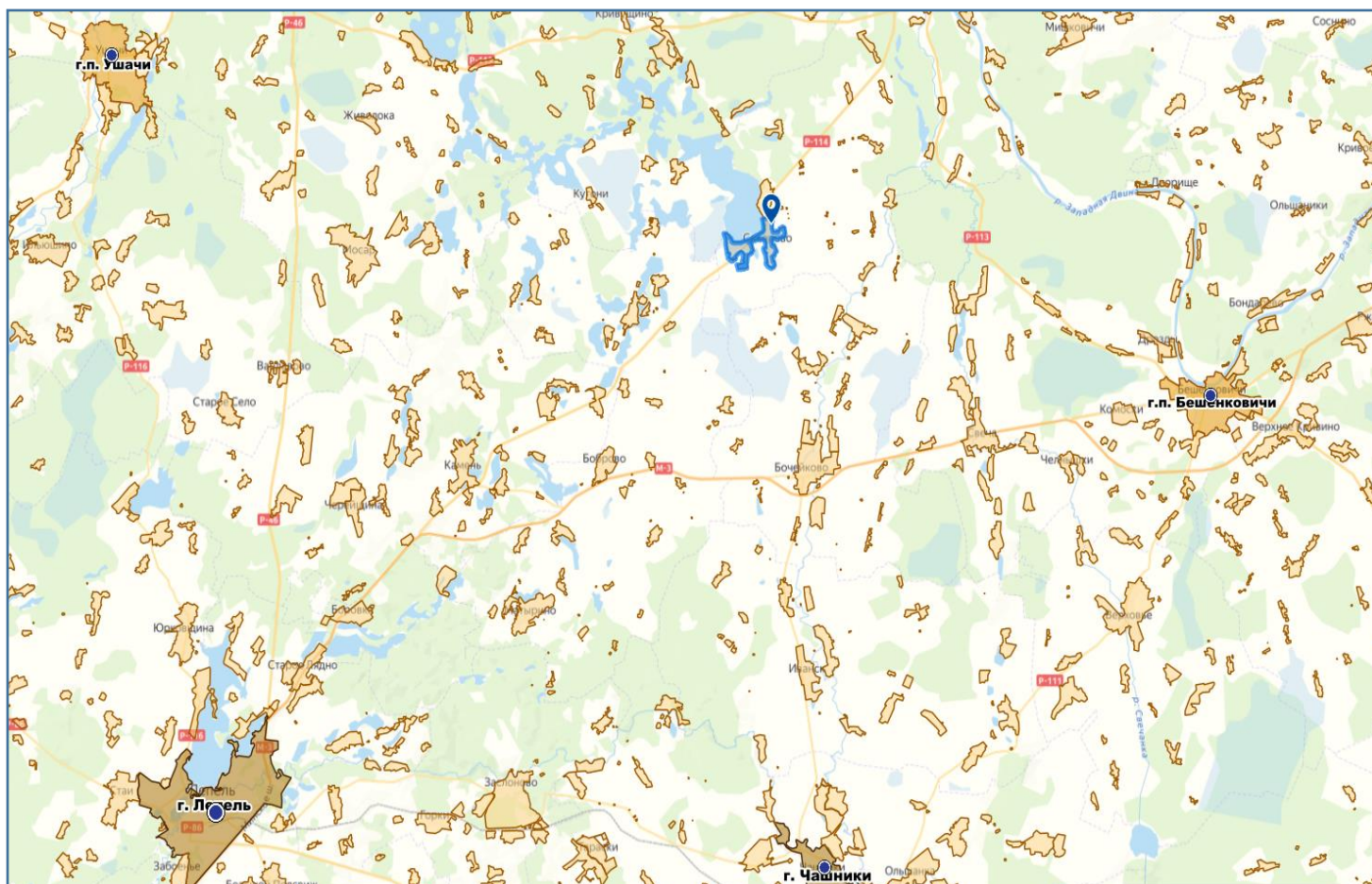
Электроэнергия подключена – подстанция мощностью 100 киловольт-ампер
(кВА), возможность подключения – 40-50 кВт.

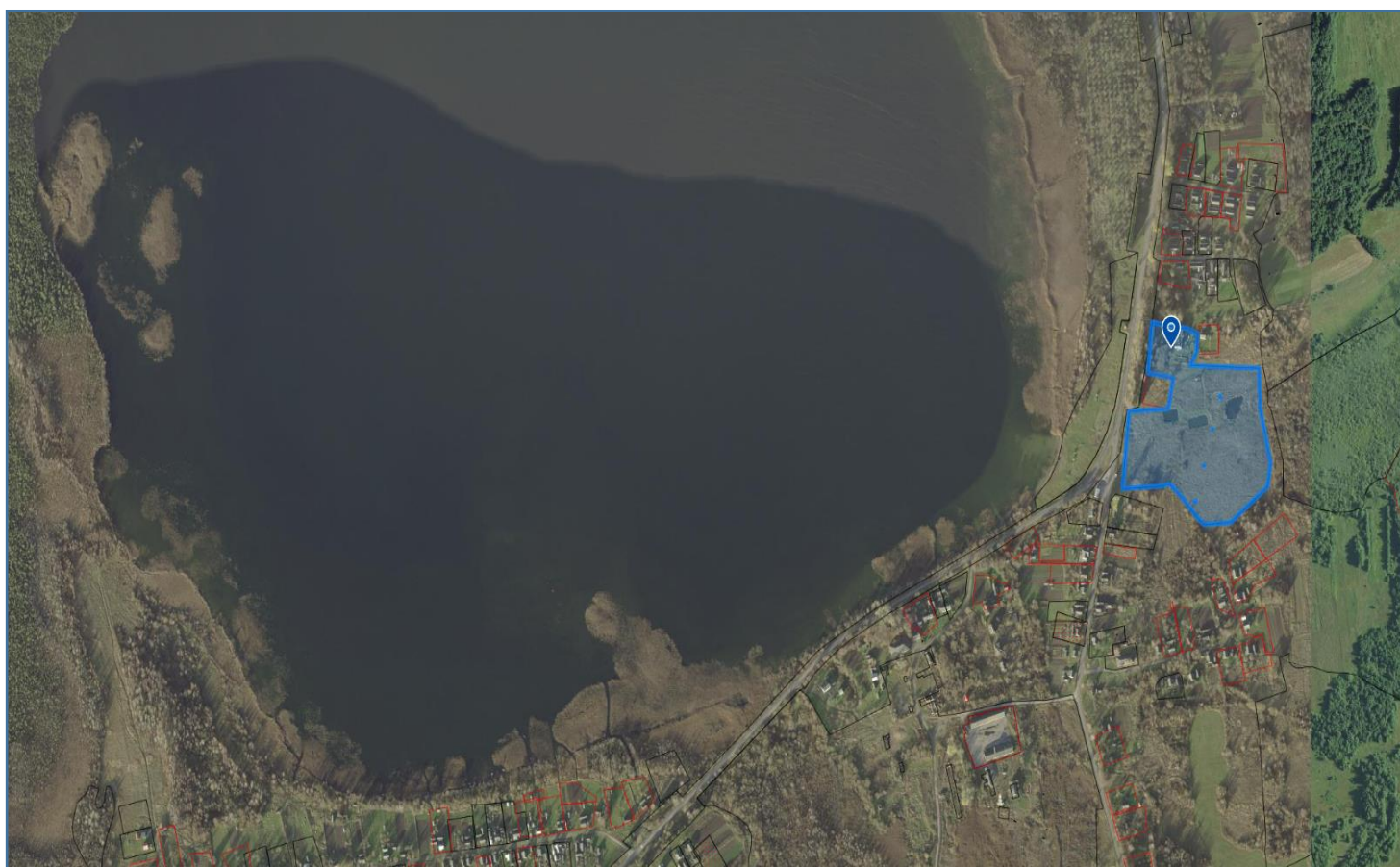
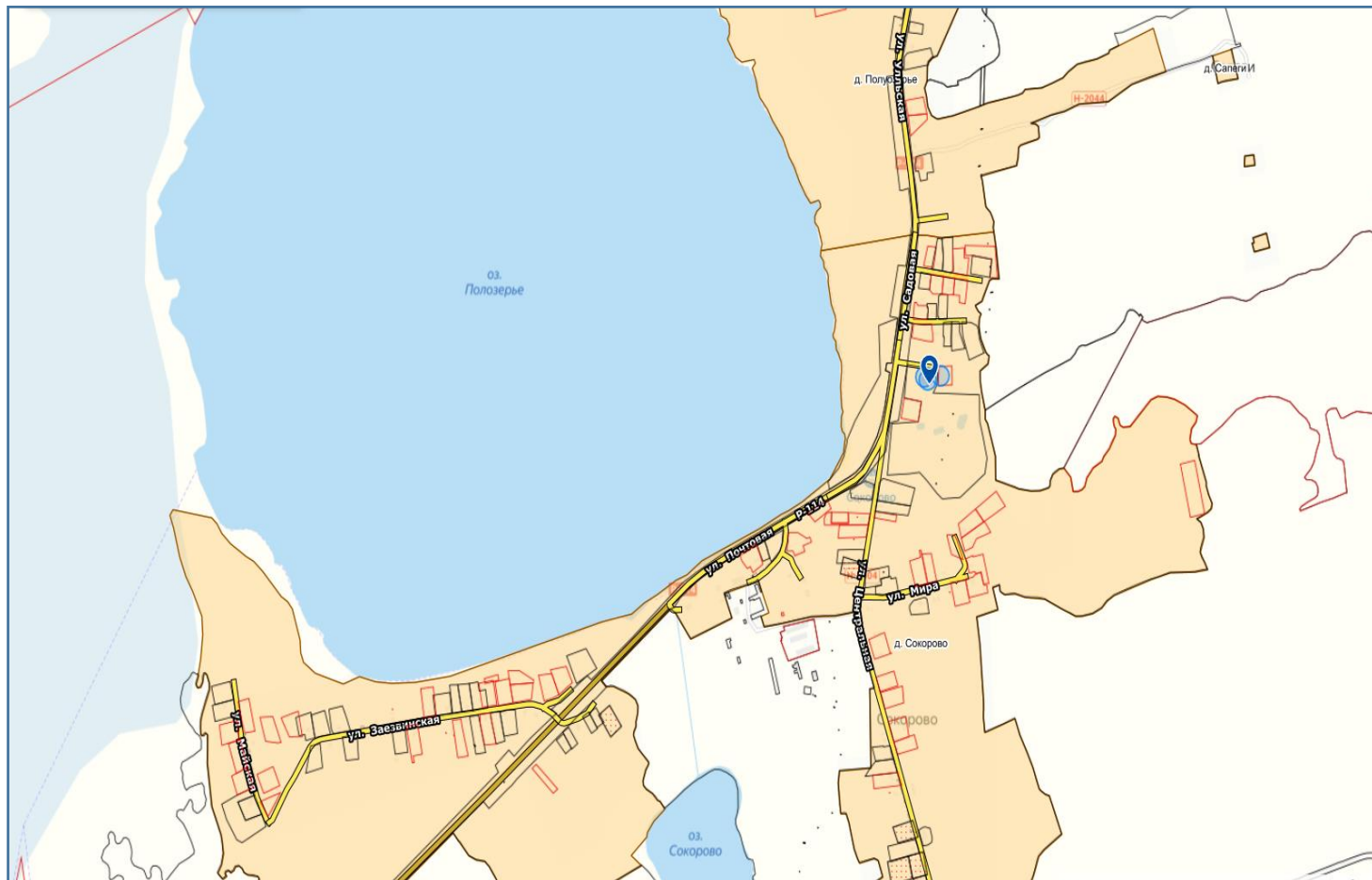
На территории пробурена скважина, водопровод подведен к зданию.

Здание отапливается твердотопливным котлом, расположенном в подвальном
помещении.

Бывшими собственниками проводился ремонт здания, на первом этаже
практически во всех комнатах проведен ремонт (требуется завершения). Второй
этаж не ремонтировали. Проблема в кровле – сильно затекает.

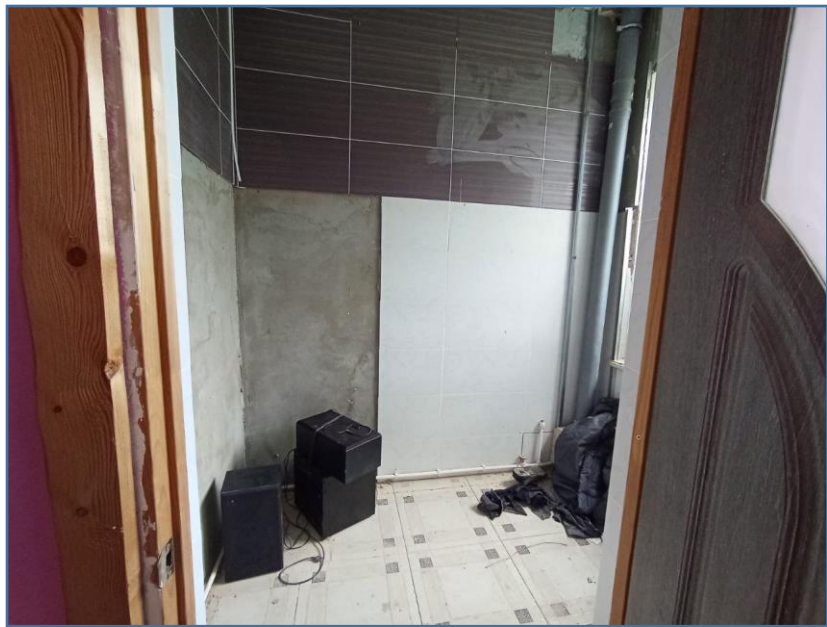
В случае заинтересованности, объект может быть отчужден также
безвозмездно, под реализацию бизнес-плана инвестиционного проекта или на
аукционных торгах с установлением начальной цены продажи равной одной
базовой величине.











2-ой этаж



