

КТО И КОГДА ДОЛЖЕН ПОДАВАТЬ ДЕКЛАРАЦИЮ ПО ПОДОХОДНОМУ НАЛОГУ

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Железнодорожному району г.Витебска информирует, что с 1 января 2025 года началась кампания по декларированию физическими лицами доходов, полученных ими в 2024 году.

Чаще всего подоходный налог за физлиц уплачивают их белорусские работодатели или другие налоговые агенты. Однако встречаются случаи, когда физическое лицо самостоятельно обязано подать декларацию и уплатить налог. Разберемся, при каких обстоятельствах жителю Республики Беларусь, не являющемуся ИП, адвокатом или нотариусом, нужно самому подать декларацию.

1. В какие сроки нужно подать декларацию и уплатить налог

Декларацию необходимо подать **до 31 марта 2025 года**.

Подоходный налог с физических лиц необходимо уплатить не позднее **2 июня 2025 года**. Непредставление декларации, как и неуплата налога, чревато штрафными санкциями.

2. Кто должен подать декларацию

Физическому лицу нужно подать декларацию, если в прошлом году оно находилось на территории Республики Беларусь более 183 дней. В их число включается время выезда за границу:

- на лечение;
- в командировку;
- на отдых, если время пребывания на таком отдыхе составило не более 60 дней в календарном году (в совокупности по всем выездам из Беларуси).

Не относятся ко времени пребывания в нашей стране периоды, когда лицо находилось тут исключительно для отдыха и лечения, и иные периоды, предусмотренные законодательством.

Налог платится с полученных доходов. Доходом является любая экономическая выгода, поддающаяся стоимостной оценке. Доход может быть выражен как в денежной, так и в натуральной форме. Это могут быть деньги, недвижимость, вещи, доли в уставном фонде и пр.

▲ Обратите внимание!

Не со всех доходов нужно платить подоходный налог. Так, некоторые из них вообще не учитываются, а некоторые освобождаются от налога. Например, если физическое лицо получает доход от близких родственников или от свояков, он не учитывается. Если физическое лицо получает деньги от продажи личного компьютера, этот доход освобождается от налога.

3. Какие доходы надо декларировать

Декларацию надо представить в определенных законодательством случаях, в частности в перечисленных ниже.

1. Физическое лицо получило от физлиц подарки (в том числе и деньгами) или бесплатно получило недвижимость по договору ренты. При этом их общая сумма более 10431 белорусских рублей.

2. Физическое лицо ранее воспользовалось имущественным налоговым вычетом для нуждающихся в улучшении жилищных условий. При этом:

а) ему вернули взносы при строительстве жилья;

б) ему погасили жилищные облигации или вернули их стоимость;

в) физическое лицо взяло жилье в лизинг с последующим выкупом, но так и не выкупило его.

В указанных случаях налог уплачивается из соответствующих сумм, по которым был предоставлен налоговый вычет.

3. **За последние 5 лет физическое лицо реализовало** (продало, обменяло и пр.) больше одной (одного) квартиры, жилого дома (в том числе с хозпостройками), дачи, садового домика, гаража, машино-места, земельного участка, объекта незавершенного строительства на земельных участках, предоставленных для определенных целей (садоводство, строительство дома, дачи и пр.).

Такой реализацией считается также продажа (мена и пр.) доли в указанных видах имущества.

Для каждого из этих видов имущества (квартиры, дома, гаражи и пр.) пятилетний срок отсчитывается отдельно. И начинается он с даты последней продажи (мены и пр.).

Физическое лицо обязано подать декларацию вне зависимости от того, кому реализовало это имущество: физлицу или организации. Также декларация подается при реализации в прошедшем году физлицу любого другого вида недвижимости (офиса, торгового помещения и пр.), даже когда это первая продажа за последние 5 лет. При реализации такой

недвижимости белорусской организации, та самостоятельно удерживает и уплачивает подоходный налог.

4. Физическое лицо в прошлом году получило доход от реализации **более одного легкового автомобиля или другого механического транспортного средства** (мотоцикла, мопеда и т.д.). В этом случае физическое лицо самостоятельно обязано уплатить налог, и не важно, покупатель является физлицом или организацией.

▲ Обратите внимание!

Под легковыми в данном контексте понимаются автомобили с грузоподъемностью не более 3,5 тонны и с количеством пассажирских сидений не более 8.

Если физическое лицо реализовало хотя бы один автомобиль, превышающий характеристики легкового, декларацию тоже подавать необходимо. При этом, если покупатель - белорусская организация, она сама удерживает и уплачивает подоходный налог.

Налог не уплачивается при реализации любого имущества, полученного по наследству. В том числе недвижимости, автомобилей.

5. Физическое лицо получило доход за границей или из-за границы. Например, за выполнение работы в сети Интернет из-за границы на карточку поступили деньги. Если с такого дохода в иностранном государстве уже был удержан налог, сумма данного налога **может быть зачтена на территории нашей страны**. Для этого в налоговый орган необходимо подать соответствующие документы, подтвержденные налоговым органом иностранного государства.

Внимание: новация!

С 1 января 2024 года Налоговым кодексом Республики Беларусь в отношении определенных видов доходов установлена повышенная ставка подоходного налога с физических лиц размере 25%.

Отчитаться необходимо, если физическое лицо получило в 2024 году доходы в денежной и натуральной форме от источников в Республике Беларусь в виде дивидендов, по трудовым договорам, а также по гражданско-правовым договорам, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг и создание объектов интеллектуальной собственности, если такие доходы за 2024 год превысили в совокупности 200 000 белорусских рублей.

Повышенная ставка применяется при одновременном соблюдении нескольких основных условий, а именно:

- 1) доходы начислены за 2024 год;
- 2) доходы получены от источников в Республике Беларусь;
- 3) доходы относятся к трем видам: дивиденды, доходы по трудовым договорам, доходы по гражданско-правовым договорам, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг и создание объектов интеллектуальной собственности;
- 4) совокупная сумма вышеуказанных доходов превышает 200 000 белорусских рублей.

Представить налоговую декларацию можно в электронном виде через «Личный кабинет плательщика», в бумажном виде по почте, лично или через своего законного или уполномоченного представителя путем посещения налогового органа независимо от места регистрации физического лица.